

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CƯ M'GAR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 206A/TB-CCTHADS

Cư M'gar, ngày 21 tháng 11 năm 2023



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số  
74/2022/QĐST-DS ngày 26/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Cư M'gar, tỉnh  
Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 148/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2022;  
Quyết định thi hành án số 1335/QĐ-CCTHADS ngày 09/9/2022 của Chi cục  
trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền  
với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi  
hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar; địa chỉ: 142  
Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk thông báo về  
việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá các tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án;

**1. Thông tin về tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa  
đất số 20, tờ bản đồ số 67, diện tích 1222,4m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử  
dụng ngày 01/7/2064; địa chỉ thửa đất tại xã Ea Kuêh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk  
Lắk theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 684775 được Ủy ban nhân  
dân huyện Cư M'gar cấp ngày 05/4/2016 cho ông Lý Tiến Nghiêm và bà Triệu Thị  
Trang và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa  
đất số 30, tờ bản đồ số 67, diện tích 17208,5m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử  
dụng ngày 01/7/2064; địa chỉ thửa đất tại xã Ea Kuêh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk  
Lắk theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 684774 được Ủy ban nhân  
dân huyện Cư M'gar cấp ngày 05/4/2016 cho ông Lý Tiến Nghiêm và bà Triệu Thị  
Trang và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết,  
đăng ký:

**2. Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

+ Tổ chức thẩm định giá phải có đầy đủ điều kiện theo quy định của pháp  
luật về thẩm định giá;

- + Có năng lực, có kinh nghiệm và có uy tín trong việc thẩm định giá tài sản;
- + Có thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp theo quy định của pháp luật;
- + Có chức năng thẩm định giá đối với tài sản thuộc địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

**3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký:** trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng tải thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

- Thành phần hồ sơ: Tổ chức thẩm định giá đến nộp hồ sơ đăng ký phải có văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá và các tài liệu khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

4. Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ: số 142 Hùng Vương, Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk ( gặp CHV Phạm Tiến Đạt ĐT: 0945.06.1979 hoặc 0948.00.97.97)

Trân trọng thông báo.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cư M'gar;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Phạm Tiến Đạt**